Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR
Арх.бр. УП1-15 2321/2022

Дата: 26-12-2022

Арх. знак
Рок на чување
20 год.
Потпис,

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Неготино се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена за стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино.** Вкупната површината на планскиот опфат изнесува 0,5 Ха.

Планскиот опфат граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот за изработка на УПВМН за изградба на објекти од група на класа со намена Г2 – лесна индустрија, на локалитетот кој ги опфаќа КП 3891/1, 3891/3 и дел од КО 4208 и 3892 КО Неготино, Општина Неготино, со тех.бр.Y25213.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y40822** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот наменети за стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Неготино, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 45350 од 23.08.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино.

Планскиот опфат граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот за изработка на УПВМН за изградба на објекти од група на класа со намена Г2 – лесна индустрија, на локалитетот кој ги опфаќа КП 3891/1, 3891/3 и дел од КО 4208 и 3892 во КО Неготино, Општина Неготино, со тех.бр.Y25213.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2321/2022 од 29.11.2022 година.

Условите за планирање на просторот **со намена стоваришта, складови и отпади, на дел од КП 3891/5, ден од КП 3890/4 и дел од КП 3890/1 во КО Неготино, Општина Неготино** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје
Republika e Maqedonisë së Veriut Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Shkup

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнаџиска