Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх. знак ____________
Рок на чување ____________
________ 20___ год.
Потпис.

Арх.бр. УП1-15 1222/2022
30 -06- 2022
Дата......................

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Македонски Брод, се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена семејна куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1, КО Близанско, Општина Македонски Брод.**

Површината на планскиот опфат изнесува 0,1 ha. Планскиот опфат навлегува во Просторниот план на сливот на река Треска.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y21722** се составен дел на Решението.

3. Реализацијата за изградба на објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1, КО Близанско, Општина Македонски Брод би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност на максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животна средина.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1, КО Близанско, Општина Македонски Брод, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

5. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на

објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1, КО Близанско, Општина Македонски Брод, задолжително да се земат во предвид претходнонаведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Македонски Брод, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 42976 до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1, КО Близанско, Општина Македонски Брод. Површината на планскиот опфат изнесува 0,1 ha, и планскиот опфат на објектот се наоѓа во сливот на акумулацијата Козјак на реката Треска.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1 во КО Близанско, Општина Македонски Брод, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1222/2022 од 24.06.2022 година.

Услови за планирање на просторот изградба на објекти со намена куќа за времен престој – викенд куќа на дел од КП 93/1 во КО Близанско, Општина Македонски Брод претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од "Просторниот план на Република Македонија", претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општата управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за Услови за планирање на просторот за изградба на објекти со намена семејна куќа за времен престој –

викенд куќа на дел од КП 93/1 во КО Близанско, Општина Македонски Брод и одлучи како во диспозитивот.

Упатство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Изготвил: Исмаил Шехаби
Одобрил: Соња Фурнаџиска