Арх.бр. УП1-15 2375/2022

Дата 27-12-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Чучер Сандево, се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево.**

Вкупната површина на планскиот опфат за кои се издаваат Услови за планирање на просторот изнесува 1,44 ha.

Планскиот опфат граничи со опфати на издадени Услови за планирање на просторот за изградба на згради и комплекси на воздушниот собраќај (хангар за авиони) на КП 2907/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, со тех.бр. У03821 и Услови за планирање на просторот за изработка на ДУПД за спортски аеродром "Скопје - Стенковец" во КО Глуво Бразда и КО Шуто Оризари, Општина Чучер Сандево и Општина Шуто Оризари, со тех.бр. У24015.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. Y57122** се составен дел на Решението.

3. Реализацијата на проектот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, треба да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност на максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

5. При донесување на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, задолжително да се земат во

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Чучер Сандево, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20), поднесе барање преку електронскиот систем е-урбанизам, со број на постапка УПП 47015 од 04.11.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот, за издавање на Услови за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево. Вкупната површина на планскиот опфат за кои се издаваат Услови за планирање на просторот изнесува 1,44 ha.

Планскиот опфат граничи со опфати на издадени Услови за планирање на просторот за изградба на згради и комплекси на воздушниот собраќај (хангар за авиони) на КП 2907/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, со тех.бр. У03821 и Услови за планирање на просторот за изработка на ДУПД за спортски аеродром "Скопје - Стенковец" во КО Глуво Бразда и КО Шуто Оризари, Општина Чучер Сандево и Општина Шуто Оризари, со тех.бр. У24015.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2375/2022 од 06.12.2022 година.

Условите за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од "Просторниот план на Република Македонија", претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општата управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за **Услови за планирање на просторот со намена отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, кп 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2, КП 2908/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево** и одлучи како во диспозитивот.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Изготвил: Исмаил Шехаби
Одобрил: Соња Фурнаџиска