Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1869/2022

Дата: 06-10-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Петровец ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, Општина Петровец.**
2. Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 232,63 ха.
Површината за која се издава оваа дополна на Услови за планирање на просторот изнесува 35,57 ха.
Дополната на Условите за планирање на просторот се изработува поради промена на границата за кои се издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, КО Ржаничино, Општина Петровец, со површина од 147,8 ха (Елаборат со тех. бр. Y12120 и Решение за Услови за планирање на просторот со бр. УП1-15 115/2021 од 10.02.21 год.).
За останатиот дел веќе се издадени Услови за планирање на просторот со тех. бр. Y24008, со површина од 44,45 ха; тех. бр. Y04412, со површина од 3,21 ха и тех. бр. Y13120, со површина од 1,6 ха.
3. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y12120ii** се составен дел на Решението.
4. Планскиот опфат навлегува во заштитната зона на аеродромот во Скопје.
5. Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, Општина Петровец содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и **заклучни согледувања со обврзувачка активност** од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
6. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 106 212
www.moepp.gov.mk

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Петровец, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 40387 од 13.01.2022 год., до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на дополна на Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, Општина Петровец.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, Општина Петровец и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1869/2022 од 27.09.2022 година.

Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план за село Ржаничино, Општина Петровец, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Соња Фурнаџиска