Република Северна Македонија

Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR
Арх.бр. УП1-15 2288/2022

Дата: 20-12-2022

Арх. знак
Рок на чување
20___ год.
Потпис,

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Неготино се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино.** Вкупната површината на планскиот опфат изнесува 0,38 Ха.

Планскиот опфат граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот со намена инфарструктурна градба (локален пат за приклучок за ул.4 до Регионален пат Р1103) КО Неготино, Општина Неготино, со тех.бр.Y40622. Исто така, планскиот опфат се граничи и со ГУП за град Неготино, Општина Неготино, донесен со Одлука со бр.08-562/3 од 06.11.2020 година.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y40522** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

5. При донесување на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена на документацијата за предметниот простор со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 106 212
www.moepp.gov.mk

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Неготино, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 45347 од 23.08.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино.

Планскиот опфат граничи со опфат на издадени Услови за планирање на просторот со намена инфарструктурна градба (локален пат за приклучок за ул.4 до Регионален пат Р1103) во КО Неготино, Општина Неготино, со тех.бр.У40622, и планскиот опфат се граничи и со ГУП за град Неготино, Општина Неготино.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2288/2022 од 25.11.2022 година.

Условите за планирање на просторот **со намена стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3884, и дел од КП 3927/3 во КО Неготино, Општина Неготино** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнаџиска