



Информација во врска со барањето на Концесионерот Глобал Енерџи ДОО Скопје за продолжување на рокот за изградба и почеток со работа на малата хидроелектрична централа, МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7

Од страна на Друштвото за производство на електрична енергија Глобал ЕНЕРѢИ ДОО Скопје, како концесионер до Министерството за животна средина и просторно планирање доставено е барање за продолжување на рокот за изградба и почеток со комерцијална работа на МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7 определен со Договорот за концесија за користење на вода за производство на електрична енергија од мала хидроелектрична централа, МХЕЦ Рибничка со реф. бр.7, бр.11-434/1 од 07.05.2015 година, Договор за пренос на Договор за концесија за користење на вода за производство на електрична енергија од МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7 заведен под бр.11-360/2 од 22.02.2018 година, Анекс 2 кон Договорот за концесија со број 11-3445/1 од 17.06.2019 година и Анекс 3 бр. 11-3613/2 од 16.07.2021 година.

Согласно одредбите од договорот за концесија, Концесионерот Глобал Енерџи ДОО Скопје има обврска да ја изгради и пушти во употреба малата хидроелектрична централа до 07.05.2022 година.

Пред истекот на рокот определен за изградба на објектите, а поради застој во постапките, од страна на Концесионерот Глобал Енерџи ДОО Скопје со допис од 08.02.2022 година, доставено е барање за продолжување на периодот за изградба на објектите и почеток со комерцијална работа.

Informacion në lidhje me kërkesën e Koncesionarit Global Energy SHPKNJP Shkup për vazhdimin e afatit për ndërtimin dhe fillimin e funksionimit të hidrocentralit të vogël, HCVE Ribnička me numër referent 7

Kompania për prodhimin e energjisë elektrike Global ENERGY SHPKNJP Shkup, si koncesionar në Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, paraqiti një kërkesë për zgjatjen e afatit për ndërtimin dhe fillimin me punë komerciale të HCV Ribnička me nr .7 të përcaktuara nga Marrëveshja e Koncesionit për përdorimin e ujit për prodhimin e energjisë elektrike nga një hidrocentral i vogël, HCV Ribnička me nr .7 me nr.ref 11-434 / 1 nga 07.05.2015, Marrëveshja për transmetimin e Marrëveshjes së Koncesionit për përdorimin e ujit për prodhimin e energjisë elektrike nga HCV Ribnička me nr .7 regjistruar nën Nr. 11-360 / 2 më datë 22.02.2018, Aneksin Nr. 2 të Marrëveshjes së Koncesionit Nr. 11-3445 / 1 datë 17.06.2019 dhe Aneksin 2 Nr. 11-3613/2 datë 16.07.2021.

Në përputhje me dispozitat e marrëveshjes së koncesionit, Koncesionari Global Energy SHPKNJP Shkup është i detyruar të ndërtojë dhe të lëshojë në funksion hidrocentralin e vogël deri më 07.05.2022.

Para skadimit të afatit të caktuar për ndërtimin e objekteve, dhe për shkak të vonesave në procedura, koncesionari Global Energy SHPKNJP Shkup, me shkresë nga data 08.02.2022, paraqiti një kërkesë për zgjatjen e periudhës për ndërtimin e objekteve dhe fillimin me punë komerciale.



Барањето е доставено во согласност со член 5 од Договорот за концесија, а за времетраење на договорот. Под "Времетраење на Договорот" се подразбира првобитното времетраење на договорот, а истиот може повремено да се продолжува во согласност одредбите од договорот. Согласно членот 5 Договорот ќе остане во сила во период од 23 години од Датумот на стапување во сила, но не повеќе од 20 години од денот на донесување на Одлуката за користење на повластената тарифа издадена од Регулаторната Комисија за енергетика. Во ставот 2 е определено дека објектот треба да биде изграден во рок од 3 (три) години од Датумот на стапување во сила на договорот. Во ставот (3) е определено дека рокот за завршување на Објектот, ќе биде продолжен доколку Концесионерот не е во можност да го набави потребното Овластување/-ња, сопственост или долготраен закуп на земјиштето, вклучувајќи ја и експропријацијата на земјиштето, или да ги исполни другите услови за започнување со изградба на Објектот, ако таквата неспособност или пропуст не му се припишуваат на Концесионерот. Во ставот (4) е наведено дека максималниот период на продолжување не треба да го надминува периодот на доцнење, а врз основа на приложена документација од Концесионерот.

Во согласност со горенаведените одредби Концесионерот, за време на важност на договорот, доставил барање за продолжување на рокот со документација со која докажува застои во постапките кои не се настанати по негова вина и предложил рокот за изградба и пуштање во комерцијална работа да се продолжи за време додека траел застојот во постапките.

Кërkesa paraqitet në përputhje me Nenin 5 të Marrëveshjes së Koncesionit dhe për kohëzgjatjen e marrëveshjes. "Kohëzgjatja e Kontratës" do të thotë kohëzgjatja origjinale e kontratës dhe ajo mund të zgjatet herë pas here në përputhje me dispozitat e kontratës. Në përputhje me nenin 5, Marrëveshja do të mbetet në fuqi për një periudhë 23 vjeçare nga Data e hyrjes në fuqi, por jo më shumë se 20 vjet nga data e miratimit të Vendimit për përdorimin e tarifës fillestare të lëshuar nga Komisioni Rregullator i Energjisë. Paragrafi 2 përcakton që objektet duhet të ndërtohet brenda 3 (tre) viteve nga data e hyrjes në fuqi të kontratës. Paragrafi (3) përcakton se afati për përfundimin e objektit do të zgjatet nëse koncesionari nuk është në gjendje të marrë autorizimin (et) e nevojshëm, pronësinë ose dhënien me qira afatgjatë të tokës, përfshirë shpronësimin e tokës, ose kushtet e tjera për fillimin e ndërtimit të objektit, nëse paaftësia ose lëshimi i tillë nuk i atribuohet koncesionarit. Paragrafi (4) thotë se periudha maksimale e zgjatjes nuk duhet të kalojë periudhën e vonesës, bazuar në dokumentacionin e bashkangjitur nga koncesionari.

Në përputhje me dispozitat e mësipërme, Koncesionari, gjatë vlefshmërisë së kontratës, paraqiti një kërkesë për zgjatjen e afatit me dokumentacionin që vërteton vonesat në procedurat që nuk kanë ndodhur për fajin e tij dhe propozoi që afati për ndërtimin dhe lëshimin për punë komerciale të vazhdohej për aq kohë sa zgjasin vonesat në procedura.



Барањето со целокупната документација е разгледано од страна на Комисијата за вршење на постојан и редовен надзор над начинот на вршење на концесиската дејност, како и на почитувањето на обврските од страна на концесионерите согласно закон и Договорите за концесија за користење на вода за производство на електрична енергија со изградба на мали хидрелектрани на состанок одржан на 18.03.2022 година.

Како што е наведено во барањето, Концесионерот бара продолжување на рокот за изградба за една година, поради застој во постапката за трајна пренамена на шума и шумско во градежно неизградежно земјиште.

Кон барањето доставена е следната документација:

- 1) Ургенција и барање за итно постапување до ЈУ Национален Парк Маврово-Маврови Анови заведено со број 03-161/1 од 05.03.2019 година;
- 2) Ургенција и барање за итно постапување до до ЈП Национален парк Маврово заведено со број 03-10 од 12.07.2019 година,
- 3) Опомена пред тужба бр. 13-87/1 од 31.01.2022 година против ЈП Национален парк Маврово, за неисполнување на обврски од Договорот за сеча на шума;
- 4) Извадок од е-урбанизам за постапката за одобрување на проект за инфраструктура за далновод, УП1 бр.10-59/20 од 24.02.2020 година.

Од страна на Комисијата е извршен увид во Записникот од одржаниот состанок на 16.06.2021 година, кога е разгледувано претходно доставено барање за продолжување на рокот за изградба и почеток на комерцијална работа на МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7.

Кërkesa me gjithë dokumentacionin është shqyrtuar nga Komisioni për mbikëqyrje të përhershme dhe të rregullt mbi mënyrën e kryerjes së veprimtarisë koncesionare, si dhe respektimin e detyrimeve nga koncesionarët sipas ligjit dhe Marrëveshjeve të Koncesionit për përdorimin e ujit për prodhimin e energjisë elektrike me ndërtimin e hidrocentraleve të vegjël në një takim të mbajtur më 18.03.2022.

Siç thuhet në kërkesë, Koncesionari kërkon zgjatjen e afatit të ndërtimit për një vit, për shkak të vonesave në procedurën për shndërrimin e përhershëm të pyjeve dhe tokave pyjore në ndërtim të tokës së pandërtuar.

Në kërkesë u paraqit dokumentacioni i mëposhtëm:

- 1) Urgjencë dhe kërkesë për veprim urgjent deri në NP Parku Kombëtar Mavrovë-Mavrovi Anovi të regjistruar me numrin 03-161 / 1 nga data 05.03.2019;
- 2) 1) Urgjencë dhe kërkesë për veprim urgjent deri në NP Parku Kombëtar Mavrovë-Mavrovi Anovi të regjistruar me numrin 03-10/1 nga data 12.07.2019;
- 3) Paralajmërim para padisë nr. 13-87/1 prej 31.01.2022 kunder PN Parku Nacional Mavrovë, për mospërbushje të detyrimeve nga Marrëveshja e Prerjes së Pyjeve;
- 4) Fragment nga e-urbanizmi për procedurën e miratimit të projektit për infrastrukturë për linjën e transmetimit, UP1 nr.10-59/20 nga 24.02.2020.

Komisioni ka inspektuar Procesverbalin nga mbledhja e datës 16.06.2021, me rastin e kërkesës së parashtruar për vazhdimin e afatit për ndërtimin dhe fillimin e punës komerciale të HEC-it Ribnicka me nr. 7.



Од доставеното образложение и приложената документација утврдено е дека и покрај склучениот Договор за регулирање на меѓусебните права и обврски помеѓу ЈУ Национален Парк Маврово -Маврови Анови и Концесионерот во Август 2017 година и исполнување на обврската за плаќање на договорениот износ, од страна на ЈУ Национален Парк Маврово-Маврови Анови не е издадена Потврда со која може да се пристапи кон сеча на шума која се наоѓа по трасата предвидена со проектот за инфраструктура за изградба на МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7. Во претходна постапка по овој основ засметан заклучно со 01.04.2021 година, утврден е застој во траење од 19 (деветнаесет) месеци и 14 (четиринаесет) дена, а дополнително сметано од 01.04.2021 година до 07.02.2022 година, кога е доставено Барањето за продолжување на Договорот за концесија, утврден е дополнителен застој во траење од 10 (десет) месеци и 6 (шест) дена. Со оглед на тоа што од вкупниот застој во оваа постапка на Концесионерот му се одобрили само 12 месеци, Комисијата предлага да се прифати застој од 17 месеци.

Врз основа на наведеното доставеното барање за продлжување на рокот, а во согласност со Договорот за концесија, каде е определена можност за продолжување на рокот за завршување на Објектот, само доколку Концесионерот не е во можност да го набави потребното Овластување/-ња, сопственост или долготраен закуп на земјиштето, вклучувајќи ја и експропријацијата на земјиштето, или да ги исполни другите услови за започнување со изградба на Објектот, ако таквата неспособност или пропуст не му се припишуваат на Концесионерот, се прелага Владата на Република Северна Македонија да го овозможи

Nga shpjegimi i paraqitur dhe dokumentacioni i bashkëngjitur konstatohet se përkundër Marrëveshjes së lidhur për rregullimin e të drejtave dhe detyrimeve të ndërsjella ndërmjet IP Parkut Kombëtar Mavrovë-Mavrovë Anovi dhe Koncesionarit në gusht të vitit 2017 dhe përmbushjes së detyrimit për pagesën e shumës së dakorduar nga IP Parkut Mavrovë-Mavrovë Anovi nuk i është lëshuar Certifikata me të cilën mundësohet qasje në prerjen e pyllit që gjendet përgjatë trasesë së parashikuar nga projekti i infrastrukturës për ndërtimin e HEC-it Ribnicka me nr.7. Në procedurën e mëparshme mbi këtë bazë të llogaritur më datë 01.04.2021, është përcaktuar një vonesë prej 19 (nëntëmbëdhjetë) muajsh e 14 (katërmëdhjetë) ditësh dhe e llogaritur shtesë nga data 01.04.2021 deri më 07.02.2022, kur është dorëzuar kërkesa. zgjatja e Marrëveshjes së Koncesionit, është përcaktuar një vonesë shtesë prej 10 (dhjetë) muaj e 6 (gjashtë) ditë. Duke qenë se nga totali i vonesës në këtë procedurë Koncesionarit i janë dhënë vetëm 12 muaj, Komisioni propozon të pranojë një vonesë prej 17 muajsh.

Bazuar në kërkesën e paraqitur për zgjatjen e afatit, dhe në përputhje me Marrëveshjen e Koncesionit, ku përcaktohet mundësia për zgjatjen e afatit për përfundimin e objektit, vetëm nëse koncesionari nuk është në gjendje të marrë autorizimin e nevojshëm / s, pronësia ose qiradhënia afatgjatë e tokës, përfshirë shpronësimin e tokës, ose për të përmbushur kushtet e tjera për fillimin e ndërtimit të objektit, nëse një paaftësi ose lëshim i tillë nuk i atribuohet koncesionarit, propozohet që Qeveria e Republikës së Maqedonisë Veriore të autorizojë Ministrin të lidhë një Aneks të Marrëveshjes së Koncesionit për përdorimin e ujit për prodhimin e



министерот да склучи анекс на Договорот за концесија за користење на вода за производство на електрична енергија од мала хидроелектрична централа МХЕЦ Рибничка со реф.бр. 7 бр. 11-2436/1 од 11.04.2018 година за продолжување на рокот за изградба и почеток на комерцијалното работење за 17 месеци, односно до 07.10.2023 година.

Со оглед на тоа што банкарската гаранција за квалитетно извршување на работите во согласност со член 28 од Договорот за концесија треба да биде со важност во текот на рокот за изградбата на објектот и/или најмалку 60 дена по почетниот датум на производство, потребно е Концесионерот да обезбеди важност на истата најмалку до 06.12.2023 година.

energjisë elektrike nga hidrocentrali i vogël HCV Ribnička me nr .7 nr 11-2436 / 1 nga 11.04.2018 për zgjatjen e afatit për ndërtimin dhe fillimin me punë komerciale për 12 muaj, dmth deri më 07.10.2023.

Duke qenë se garancia bankare për kryerjen cilësore të punëve në përputhje me nenin 28 të Marrëveshjes së Koncesionit duhet të jetë e vlefshme gjatë afatit për ndërtimin e objektit dhe / ose të paktën 60 ditë pas datës fillestare të prodhimit, koncesionari duhet të sigurojë vlefshmërinë e tij të paktën deri më 06.12.2023.