Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 807/2024

Дата.........19 -04- 2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци.** Вкупната должина на трасата е околу 9,1 км. Должината на трасата за која се издаваат условите за планирање е околу 7.1 км и минува низ КО Богородица во Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град и КО Стојаково во Општина Богданци.

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени :

- Услови за планирање на простор за ГУП Гевгелија – измени и дополнувања, со тех. бр. Y01705.
- Услови за планирање на просторот за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, со тех. бр. Y16321.
- Услови за планирање на просторот за иградба на водови за пренос на електрична енергија – 2x110 kV далновод со приклучпк на постоечки 110 kV вод ТС Гевгелија – ТС Богданци и 110 kV /33 kV (20 kV) трафостаница Перун во КО Богданци вон град и КО Стојково, Општина Богданци, со тех. бр. Y20022.

Планскиот опфат се сече со траси на издадени :

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за ДВ 2X35 kV Богданци – Ѓавато, со тех. бр. Y33107.
- Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект за изградба на 12 вентилски станици, терминална станица и придружен оптички кабел на трасата на цевководот Скопје – граница со Република Грција, со тех. бр. Y07609.

Во непосредна Близина на трасата се издадени :

- Услови за планирање на просторот за урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс (винарска визба со пропратни содржини во м.в. Каменот, КО Стојаково, Општина Богданци, со тех. бр. Y09108.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

- Услови за планирање на просторот за Урбанистички план вон населено место за локалитетот Барта, со намена Г2, Г3 и Г4, производство, дистрибуција и сервиси-индустриска зона КО Богданци, Општина Богданци, со тех. бр. Y10415i.
- Услови за планирање на просторот за ГУП Богданци измена и дополна, Општина Богданци, со тех. бр. Y13612.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согладсност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y66123** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. **Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20 и 111/23).**

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 58183 од 25.12.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија - Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци. Вкупната должина на трасата е 9,1 км, а должината на трасата за која се издаваат условите за планирање на просторот е околу 7.1 км, и минува низ КО Богородица, Општина Гевгелија и КО Богданци-вон град и КО Стојаково, Општина Богданци.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 807/2024 од 09.04.2024 година.

Условите за планирање на просторот **со намена инфраструктура за пренос на електрична енергија за 110 kV далновод (Гевгелија -Богданци), Општина Гевгелија и Општина Богданци,** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Раиф Сулејмани
Одобрил: Соња Фурнаџиска
Согласен: Дајана Марковска Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk