



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM

Арх.бр. УП1-15 255/2024

Дата... 27-02-2024

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15 и “Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV ”ФЕЦ Слатина” до ТС 400/110 kV ”Штип”, и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип.**

Вкупната должината на траса изнесува 13,23 km. Должината на трасата за која се издаваат Услови за планирање на просторот изнесува 12,9 km.

Останатиот дел од планираната траса влегува во издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр;

- У47822 - со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 4/1 и КП 4/4, КО Чардаклија, Општина Штип;
 - У04013 - ГУП за Град Штип, Општина Штип;
- Планираната траса граничи со опфати и траси на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр;
- У16123 - ДУПД за површински соларни и фотоволтаични електрани над 10 MW на КП 25, 27/2, 40, 41, 46, 47, 57, 70, дел од КП 83, КО Доброшани, КП 646, 647, 648, КО Криви Дол, Општина Штип;
 - У38323 - за површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 79/3, КП 79/4, КП 154, КП 153, КП 152/3, КП 152/1, КП 151, КП 151/2, КП 152/2 и дел од КП 982/2, КО Криви Дол, Општина Штип;
 - У37623 - за поставување на среднонапонски 10(20) kV кабел на дел од КП 1020 и дел од КП 79/2, КО Криви Дол, Општина Штип;
 - 25621 - за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 79/3, КП 79/4, КП 154, КП 153, КП 152/3, КП 152/1, КП 151 и КП 151/2, КО Криви Дол, Општина Штип;
 - У00207 - за слободна економска зона, локалитет “Три Чешми”, Општина Штип;



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM

- U35721 - за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 8 MW на дел од КП 26/2, дел од КП 26/1, КП 23, КП 25, КО Три Чешми вон гр. на дел од КП 4/1, КО Чардаклија, Општина Штип;
- U45722 - со намена фотоволтаични електрани на КП 1104/1, КП 1105, КП 1106 и дел од КП 4/1, КО Чардаклија, Општина Штип;
- U24623 - за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 1107, КП 1109, дел од КП 1108 и дел од КП 4/1, КО Чардаклија, Општина Штип;
Планираната траса се сече со траси на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр;
- U01106 - за изградба на ДВ 400 kV Штип-Македонско Бугарска граница;
- U20911 - ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 1; Клевовце- Штип-Кавадарци;
- U07113 - ПИ за реконструкција на далекувод ТС Овче Поле-ТС Штип;
- U42622 - за поставување на среднонапонски 10(20) kV кабел, КО Чардаклија, Општина Штип;
- U08315 - ПИ за дислокација и каблирање на дел од постоечки ДВ 35 kV “ТС 110/35/10 kV Штип1-РП Овче Поле”, Општина Штип и Општина Свети Николе;
- U18310 - ЛУПД за изградба на автопат Миладиновци-Свети Николе-Штип;
- U33510- ПИ за изградба на автопат на делница (граничен премин со Република Бугарија-Црна Скала)Делчево-Виница-Кочани-Штип-Велес;
- U16811 - ПИ за изградба на инфраструктурни објекти (водовод,фекална и атмосферска канализација) надвор од ТИРЗ Штип;
- U08922 - за поставување на среднонапонски 10(20) kV кабел, КО Чардаклија, КО Три Чешми, КО Криви Дол и КО Сарчиево, Општина Штип;
- U36214 - ПИ поставување на нискоонапонски 10(20) kV кабелски вод и монтажна трафостаница 10(20)/0,4 kV за снабдување со електрична енергија на асфалтна база потреба за изградба на автопат Миладиновци-Штип, водот ќе поминува низ КП 918/1, 828 и 829, КО Сарчиево, Општина Штип;
- U33908 - УП за изградба на 400 kV интерконективен далекувод ТС Штип-Македонско Српска граница.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. 57223** се составен дел на Решението.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM

3. Услови за планирање на просторот за изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV "ФЕЦ Слатина" до ТС 400/110 kV "Штип", и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV "ФЕЦ Слатина" до ТС 400/110 kV "Штип", и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Согласно податоците од Експертниот елабрат за заштита на културното наследство на подрачјето на катастарската општина Криви Дол, Чардаклија, Сарчиево и Три Чешми има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.

Доколку при изведување на земјаните работи се најде на орхеолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културно наследство "Службен весник на Република Македонија" број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство.

7. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена предметната документација за изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV "ФЕЦ Слатина" до ТС 400/110 kV "Штип", и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски врз основа на член 42 став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 32/20 и 111/23), со постапка бр. 56501 од 27.10.2023 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за Услови за планирање на просторот за изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV “ФЕЦ Слатина” до ТС 400/110 kV “Штип”, и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип. Вкупната должината на траса изнесува 13,23 km

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20 и 111/23), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изградба на 110 kV подземен електричен (кабелски) вод, високонапонски надземен вод од ТС 20/110 kV “ФЕЦ Слатина” до ТС 400/110 kV “Штип”, и пристапен пат, КО Криви Дол, КО Чардаклија, КО Сарчиево, КО Три Чешми вон град, Општина Штип и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 255/2024 од 07.02.2024 година.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 124/15 и “Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Дајана Марковска Ристеска



МИНИСТЕР
Каја Шукова