Република Северна Македонија

Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 817/2024

Дата......18-04-2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Ресен се издава **Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен.** Должината на трасата изнесува 7,1 km. Трасата се граничи со опфати на издадени:

- Услови за планирање на просторот за изградба на фотоволтаична електрана (поставување на фото-напонски панели за земја) на КП 1356, КО Златари, Општина Ресен со тех.бр.У04722.
- Услови за планирање на просторот за изградба на фотоволтаична електрана (поставување на фото-напонски панели за земја) на КП 1321/2, КО Златари,Општина Ресен, со тех.бр.У04422.
- Услови за планирање на просторот за изградба површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 643, КП 644/1, КП 644/2, КП 646, КП 647, КП 648, КП 716 и КП 717, КО Јанковец, Општина Ресен, со тех.бр.У09122.
- Услови за планирање на просторот за изградба површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 2659 во м.в. "Доброво", КО Ресен вон град, Општина Ресен, со тех.бр.У29222.
- Услови за планирање на просторот за изградба површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 2642,КП 2643 и КП 2633/2 во м.в. "Корунова Ливада", КО Ресен вон град, Општина Ресен, со тех.бр.У29822.
- Услови за планирање на просторот за изградба површински соларни и фотоволтаични електрани на КП 2308,КП 2625 И кп 2626, м.в.Бакојца, КО Ресен вон град, Општина Ресен, со тех.бр.У65422.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

- Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотонапонски електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на дел од КП 1388, дел од КП 1389 и дел од КП 1390, КО Златари, Општина Ресен, со тех.бр.У32723.
- Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотонапонски електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2372 и КП 2357, КО Ресен вон град, м.в. "Бакајица", Општина Ресен, со тех.бр.У06024.
- Услови за планирање на просторот со намена сообраќајни патни инфраструктури за изградба на пристапен пат, КО Ресен вон град, Општина Ресен, со тех.бр.У08324.

Во непосредна близина на трасата се наоѓа опфат за кој се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), со моќност до 1 MW на КП 1391/2 и КП 1391/19, КО Златари, Општина Ресен, со тех.бр.У04822.

Трасата се сече со траси за кои се издадени:

- Услови за планирање на просторот за Проект за инфраструктура за 400 kV интерконективен надземен вод ТС Битола-Македонско Албанската граница и трафостаница 400/110 kV Охрид, со тех.бр.У10413.
- Услови за планирање на просторот за Проект за инфраструктура за изградба на локален пат до црква Св. Никола, КО Јанкоец, Општина Ресен, со тех.бр.У00914.

Планираната траса се наоѓа во границите на Просторниот план на Охридско-преспанскиот регион.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.
Условите за планирање на просторот треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. У03024** се составен дел на Решението.

3. Услови за планирање на просторот **со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен**, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. **Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23).**

6. Согласно податоците од Заштитно конзерваторски основи за заштита на недвижното културно наследство изработени од Националната установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј-Охрид за потребите на Просторниот план на Охридско-преспанскиот регион, и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарската општина Ресен има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Ресен, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 58497 од 10.01.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ја изработи Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 817/2024 од 11.04.2024 година.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Условите за планирање на просторот **со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија 10(20)kV среднонапонски кабел во КО Ресен, КО Ресен вон град, КО Златари и КО Јанковец, Општина Ресен,** претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Соња Фурнаџиска

Согласен: Дајана Марковска Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk