Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх. знак
Рок на чување
20 год.
Потпис,

Арх.бр. УП1-15 31/2024

Дата......2 5 -01- 2024

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане.** Површината за која се издаваат Условите за планскиот опфат изнесува 1,4 ha.

Низ планскиот опфат поминува траса на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.Y07705 – за поставување на подземна мрежа со кабел на подрачјето: Деве Баир – Ќафа Сан.
Во непосредна близина на планскиот опфат се наоѓа траса и опфат на издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр:
- Y20407 – за поставување на подземна инфраструктура за оптички кабел на трасата: Н.Ст Петровец, Скопје, Куманово, граничен премин Табановце и Куманово, Крива Паланка, Граничен премин Деве Баир.
- Y04613 – ЛУПД за изградба на објект за лесна и незагадувачка индустрија со пратечки содржини на КП 4396/2, КП 4391/3, КП 4398/3, КП 4398/2 и КП 4391/2 КО Младо Нагоричане, Општина Нагоричане.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y63223** се составен дел на Решението.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

3. Условите за планирање на просторот за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

5. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

6. При донесување на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 57540 од 04.12.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане. Површината за која се издаваат Условите за планскиот опфат изнесува 1,4 ha.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 31/2024 од 09.01.2023 година.

Условите за планирање на просторот **за бензиска пумпна станица со придружи и услужни објекти на магистрален пат А2, делница Куманово – Страцин, КО Младо Нагоричане,**

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Општина Старо Нагоричане, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање
Скопје
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor
Shkup

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнаџиска

Согласен: Дајана Марковска Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk